



10 milyon Euro'ya 'yer'den ısınyoruz



Doğalgaza son dönemde yapılan zamlar, elektrikli ısıtma yöntemlerine olan talebi artırırken, bundan en fazla payı da kızılötesi ısıtıcıların ardından yerden ısıtma sistemleri alıyor.

- ▶ Akbatı Residence'de 186 bin 500 TL'ye!
- ▶ KIPTAŞ Esenyurt'ta 115 bin TL'ye 3+1! Hemen teslim!
- ▶ Avrupa Konutları Atakent 2'de! 217 bin 500 TL'ye!
- ▶ Sancaktepe'de 2+1 139 bin TL! Hemen teslim!
- ▶ N Towers'ta 65 metrekare 57 bin TL!
- ▶ Hane Plus'ta 55 bin TL'ye!
- ▶ Emlak Konut'tan 510 TL'den başlayan taksitlerle 5 proje!
- ▶ Tulip Turkuaz'da yüzde 1 peşin! Teslime kadar ödeme yok!
- ▶ Fiyaka Tuzla'da 4 bin TL peşinatla!
- ▶ Solarkent'te 500 TL taksitle!
- ▶ Kura yok! Bodrum'da 700 TL taksitle yazlık!
- ▶ Beylikdüzü'nde şimdi al! Seneye öde!
- ▶ 55 bin TL'ye 85 metrekare daire
- ▶ Güneşli Konutlar'da 123 bin TL'ye
- ▶ Gözdağ'da 89 bin TL'ye 2+1! 113 bin TL'ye 3+1!
- ▶ Adapark'ta 134 bin TL'ye! Yüzde 1 peşinatla!

Döşemenin içine yerleştirilen kablolarla ısıtmayı sağlayan bu sistem, radyatör dışında ısıtma sistemi isteyenlerin alternatifi olurken, sektörün büyüklüğü de 10 milyon Euro'ya ulaşıyor. Sağlıklı, hijyenik olan, toz sirkülasyonunu en aza indiren ve yakıtta yüzde 30-50 arasında tasarruf sağlayan yerden ısıtma sistemleri, eski binalara da döşenebiliyor. Yerden ısıtma sistemi, ayakları sıcak, baş bölgesini de serin tutması nedeniyle insan anatomisine de en uygun ısıtma şekli olarak kabul ediliyor. Türkiye'deki binaların sadece yüzde 1'inde yerden ısıtma sisteminin bulunduğu tahmin ediliyor.



Zamlar talebi artırdı

Nexans Yer Isıtma Sistemleri Sahibi Yusuf Şener, yerden ısıtmanın Türkiye'de yaygınlaştığını belirterek, "Son doğalgaz zamları sonrasında elektrikle ısıtmaya talep de arttı. Yerden ısıtma sistemleri sulu ısıtmaya göre daha verimli olduğu için zamlardan etkilenmiyor. Isı kaybına neden olmuyor. Bilgisayarda, şehirlerin altyapılarında kullanılan elektrik kadar da güvenli" dedi.

Türkiye'de yerden ısıtma sisteminin kullanıldığı konut sayısının iki bini geçtiğini kaydeden Şener, metrekaresinin 25-30 Euro arasında olduğunu, 90 metrekareli bir konutun yerden ısıtmaya çevrilme maliyetinin de 2 bin 700 Euro'yu bulunduğunu aktardı. Yerden ısıtma sistemleri inşaat halindeki konutlara daha kolay uygulanırken, yapılmış binalara da döşenebiliyor. Döşeme süresi 3 ile 5 gün arasında değişiyor.

Yüzde 50 tasarruf

Yerden ısıtma sisteminin diğer bir özelliği ise, yüzde 30-50 arasında tasarruf sağlaması. Yerden ısıtma sistemleri alanında faaliyet gösteren Fentek Mühendislik'in Genel Müdürü Abdünnur Günay, bu sistemin yüzde 30-50 arasında enerji tasarrufu sağladığının altını çizerek, ısının aşağıdan yukarıya doğru yayılımı, düşük sıcaklıklarda ısıtma yapması, hava yastığı oluşturmaması nedeniyle enerji sarfiyatında da büyük tasarruflar sağladığına dikkat çekti.

Devi Yerden Isıtma Sistemleri Satış Müdürü İsmail Serhan Özten de, döşemeden ısıtmanın elektrikli ve sıcak su olmak üzere iki şeklinin bulunduğunu aktararak, döşemeden ısıtmanın yeni veya yenilenen, müstakil veya toplu her türden konut için konforlu, ekonomik ve estetik bir çözüm olduğunu vurguladı. Döşemeden ısıtmanın elektrikli türünün, elektrik enerjisinden başka kaynağa gereksinim duymadan çalıştığını anlatan Özten, doğalgaz gibi alternatif kaynakların olmadığı yerlerde sürekli veya geçici olarak kullanılan her türlü konut ve çalışma alanı için ideal çözüm olduğunu kaydetti.

Isı farkını yok ediyor

Yerden ısıtma sistemleri konusunda faaliyet gösteren Fentek'in Genel Müdürü Abdünnur Günay, yerden ısıtma sisteminin yararlarını şöyle sıraladı:

Döşeme sıcaklığı en fazla 28 derece olduğundan ortamın nemini kurutmaz.

Hava hareketinin az olması nedeniyle ortamdaki tozların yakılması veya hareketlenmesi en az seviyededir.

Radyatörlü sistemde mekanın tavanında önlenemeyen hava yastıkları oluşur, ortamı ısıtmak için daha fazla enerji harcanması gerekir.

Oda içerisinde radyatör gibi ısıtıcı elemanlar olmadığından dekorasyon özgürlüğü sağlanır. Katlar arasında izolasyon yapıldığından ses ve ısı kaybının önüne geçilir.